

Nathalie Kosciusko-Morizet Ministre de l'Écologie, a prévu de se rendre le 3 mars sur le chantier du Fort d'Issy-les-Moulineaux. Ce projet immobilier présenté par André Santini député-maire d'Issy-les-Moulineaux comme une illustration exemplaire de la démarche des éco-quartiers et des objectifs du Grenelle de l'environnement comporte pourtant d'importantes limites écologiques et démocratique:

- **dès leur livraison, en 2013, les premiers bâtiments seront hors norme thermique en vigueur.** En effet le Grenelle de l'environnement a prévu qu'à compter du 1^{er} janvier 2013 toute construction résidentielle neuve devra respecter la norme RT 2012 qui prévoit qu'un bâtiment devra avoir une consommation d'énergie primaire inférieure en moyenne à 50kwh/m²/an. Les premiers logements livrés en 2013 ne seraient conformes qu'à la norme BBC RT 2005 qui prévoit une consommation très nettement supérieure à la RT 2012 ;
- **l'énergie consommée pour produire les matériaux nécessaires à la construction** -béton, mousses chimiques... qu'on appelle énergie grise, **n'est pas comptabilisée dans les normes thermiques des bâtiments.** L'utilisation de matériaux naturels (ossature bois/ouate de cellulose) aurait permis de faire l'économie de norias de bétonneuses ;
- **la démarche de concertation avec les habitants qui représente le cœur de la philosophie des éco-quartiers n'a jamais été à l'ordre du jour pour ce projet** porté par les grands groupes immobiliers (Bouygues, Vinci, Kaufman et Broad et BNP-Paribas immobilier). Aujourd'hui les riverains ont porté à la connaissance du maire d'Issy-les-Moulineaux leurs inquiétudes sur la desserte de ce quartier, son insertion dans la ville, l'équilibre entre le logement, les services publics et l'activité économique et les nuisances du chantier ;

Ce projet d'éco-quartier n'est pas au niveau des enjeux environnementaux et urbains du territoire. Ses caractéristiques actuelles souffrent de la comparaison aux projets de référence : le quartier Vauban de Fribourg-en-Brisgau (Allemagne), le quartier Hammarby Sjöstad de Stockholm (Suède) et le quartier BedZED de Londres (Royaume-Uni).

Par ailleurs, cette visite nous inspire trois perceptions.

- la première est le constat sans cesse renouvelé par Europe Écologie Les Verts de **l'utilisation abusive des références à l'« écologie »** -à des fins électorales- par les responsables du département des Hauts-de-Seine.
- La seconde est **la complicité aujourd'hui révélée du ministère de l'écologie à l'insincérité** des élus du département, André Santini en tête, sur les questions environnementales.
- Enfin à moins de trois semaines des élections cantonales d'Issy, ce déplacement ministériel n'est il pas un moyen détourné (et hors compte de campagne) de soutenir Paul Subrini, candidat sortant UMP et adjoint au Maire d'Issy-les-Moulineaux ? **En matière d'environnement et d'urbanisme, il ne mérite pourtant pas un tel crédit.**

Vincent Gazeilles (conseiller général Europe écologie les Verts)

Lucile Schmid et Didier Hervo (candidats Europe écologie-Les Verts sur le canton d'Issy Est)

Loïc Le Naour et Solange Marle (candidat Europe écologie –Les Verts sur le canton de Meudon)

Maurice Gille (candidat Europe écologie –Les Verts sur le canton de Boulogne Nord Ouest)

Corinne Praznocy et Pierre Toulouse (candidats Europe écologie –Les Verts sur le canton de Vanves)

Contact : Cyrille Cormier 06 25 67 05 06, contact.lucileschmid@gmail.com

Plus d'info sur :

<http://europe.ecologie.meudon.over-blog.com>

<http://www.lucileschmid2011.org>

<http://www.gazeilles.net>

<http://corinnepraznocy.eelv-cantoniales.fr>